

Sondernutzungsplan 1:1000

Wolfganghof



Legende

Festlegungen

- Umgrenzung Plangebiet
- Erschliessungsbereich Motorisierter Individualverkehr
- Bereich Vorplatz
- Zu- und Wegfahrt Tiefgarage
- Richtungspunkt öff. Wegverbindung / Wanderweg
- Richtungspunkt private Wegverbindung
- Bereich Notzufahrt
- Wendemöglichkeit
- Besucherparkfelder
- Ersatz Besucherparkfelder
- Grundfläche für Hauptbauten A - E
- Grundfläche für Bauten a - c
- Bereich Vorbauten
- Grundfläche Hofbereich (Hauptbaute A)
- Gebäudehöhe für Hauptbauten in m ü. M.

- EG 676.70 Erdgeschosskote in m ü. M., projektiert
- max. Anzahl Vollgeschosse
- Umgebungsbereich
- Umgebungsbereich Bestand
- Bereich Waldabstand
- Waldabstandslinie für Bauten und Anlagen
- Bereich Platzgestaltung
- Spiel- und Aufenthaltsbereich

Hinweise

- Bauten, bestehend
- Bauten, abzubauen
- Gemeindestrasse 2. Klasse
- Umgrenzung Tiefgarage, projektiert
- Umgrenzung Tiefgarage, bestehend
- Hauszugang
- Höhenkurven (Äquidistanz 1.00 m), best. Terrain
- Referenzhöhe in m ü. M.
- Baum, neu
- Baum / Sträucher, bestehend
- möglicher Standort für Nutzgarten
- Gewässer offen, bestehend
- Wald
- festgelegte Stockgrenze, rechtsgültig
- Aufgang Tiefgarage, projektiert

